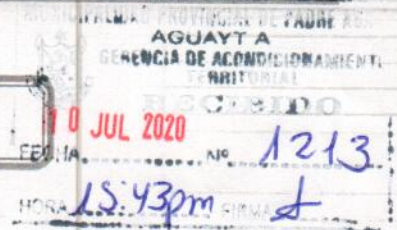




MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PADRE ABAD

GERENCIA DE ACONDICIONAMIENTO TERRITORIAL SUB GERENCIA DE FORMALIZACIÓN DE PREDIOS

INFORME N°069-2020-SGFP/GACTE-MPPA-A



A : Ing. ANGEL L. FLORES VILLANUEVA
Gerente de Acondicionamiento Territorial

ASUNTO : REMITO EL PLANO CONSULTA DE TRAZADO Y LOTIZACION DE LA JJ.VV. EL GOLF DE AGUAYTIA.

FECHA : Aguaytía, 10 de Julio del 2020.

Mediante el presente me dirijo a usted para saludarlo muy cordialmente, y al mismo tiempo remito, adjunto el PLANO CONSULTA DE TRAZADO Y LOTIZACION DE LA JJ.VV.EL GOLF DE AGUAYTIA, ubicado en el Distrito y Provincia de Padre Abad, para su respectiva publicación.

El presente padrón se publica durante 10 días calendario en cumplimiento del Decreto Supremo N° 006-2006-Vivienda; donde aprueban el Reglamento de Título I de la Ley N° 28687, referido a "Formalización de la Propiedad Informal de terrenos ocupados por posiciones informales, centros urbanos informales urbanizaciones populares.

Durante el plazo señalado, los interesados podrán solicitar la corrección de la información consignada en el plano consulta en la Gerencia de Acondicionamiento Territorial, en la Municipalidad Provincial de Padre Abad.

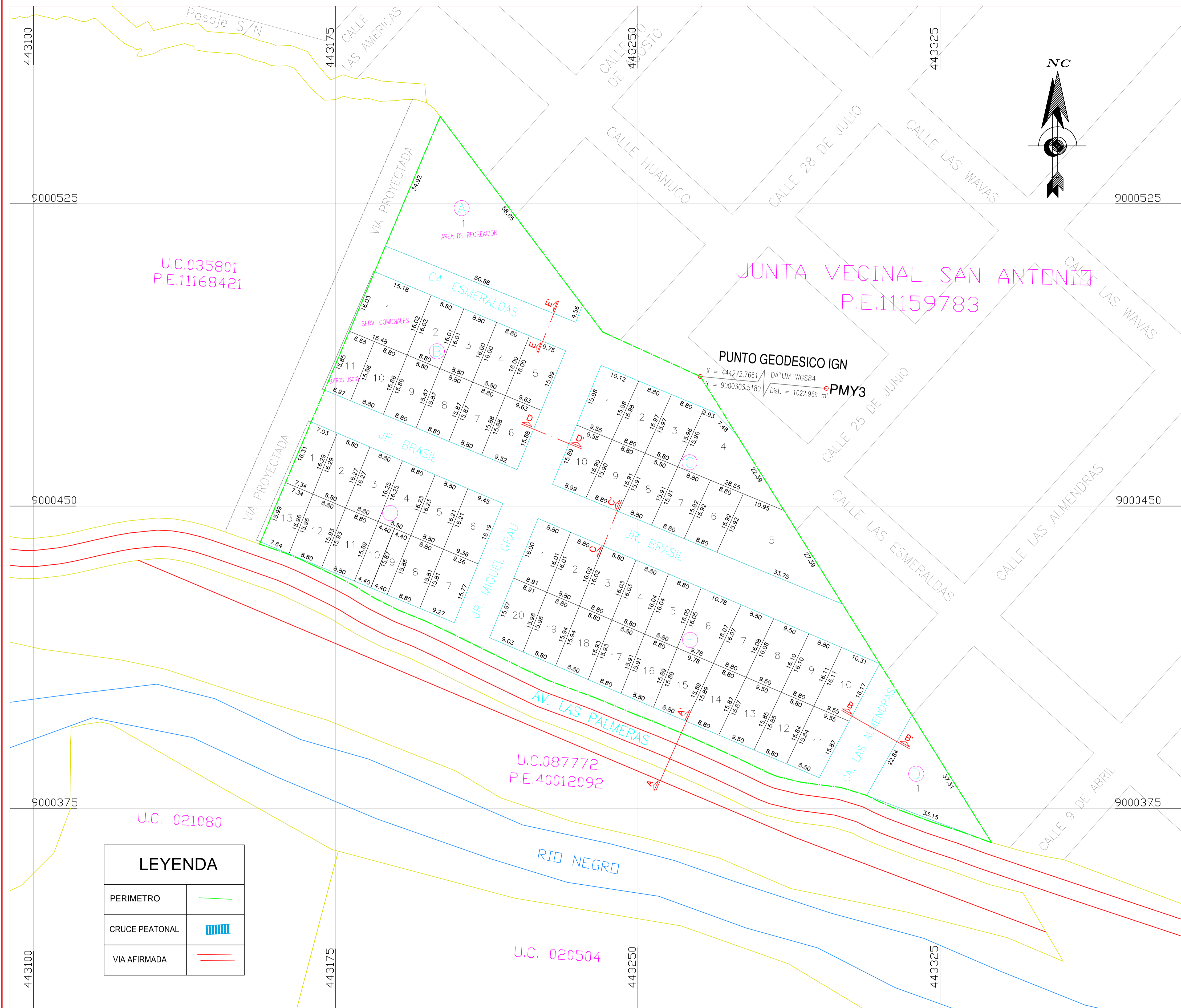
Por lo tanto se recomienda a la Gerencia de Acondicionamiento Territorial elevar al área correspondiente para su publicación en dicho Asentamiento Humano y Portal Web de esta Entidad

Es todo cuanto se informa a su despacho para su conocimiento y fines consiguientes.

Atentamente,

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PADRE ABAD

Ing. Angel Leonardo Flores Villanueva
SUB GERENTE DE FORMALIZACIÓN DE PREDIOS



U.C.035801
P.E.11168421

JUNTA VECINAL SAN ANTONIO
P.E.11159783

PUNTO GEODESICO IGN
X = 444272.7661 DATUM WGS84
Y = 9000303.5180
Dist. = 1022.969 m
PMY3

U.C.087772
P.E.40012092

U.C. 020504

LEYENDA	
PERIMETRO	
CRUCE PEATONAL	
VIA AFIRMADA	

PLANO DE TRAZADO Y LOTIZACION
ESCALA: 1/500

CUADRO GENERAL DE AREAS DE LOTES

Mz. A			
TOTAL	AREA(m2)	PERIMETRO(mi)	uso
1	1002.17	149.01	AREA DEPORTIVA
TOTAL 1	1002.17		

Mz. B			
TOTAL	AREA(m2)	PERIMETRO(mi)	uso
1	245.61	62.71	SERV. COMUNALES
2	140.92	49.63	VIVIENDA
3	140.85	49.61	VIVIENDA
4	140.78	49.60	VIVIENDA
5	154.92	51.37	VIVIENDA
6	152.02	50.91	VIVIENDA
7	139.68	49.35	VIVIENDA
8	139.64	49.34	VIVIENDA
9	139.59	49.33	VIVIENDA
10	139.54	49.32	VIVIENDA
11	108.15	45.36	OTOS USOS
TOTAL 11	1641.70		

Mz. C			
TOTAL	AREA(m2)	PERIMETRO(mi)	uso
1	157.08	51.63	VIVIENDA
2	140.50	49.55	VIVIENDA
3	140.44	49.53	VIVIENDA
4	269.32	77.31	VIVIENDA
5	355.89	88.01	VIVIENDA
6	140.04	49.44	VIVIENDA
7	139.99	49.43	VIVIENDA
8	139.94	49.42	VIVIENDA
9	139.90	49.41	VIVIENDA
10	147.27	50.33	VIVIENDA
TOTAL 10	1770.37		

Mz. D			
TOTAL	AREA(m2)	PERIMETRO(mi)	uso
1	374.20	93.30	VIVIENDA
TOTAL 1	374.20		

Mz. E			
TOTAL	AREA(m2)	PERIMETRO(mi)	uso
1	141.73	49.72	VIVIENDA
2	140.91	49.63	VIVIENDA
3	141.01	49.65	VIVIENDA
4	141.10	49.67	VIVIENDA
5	141.19	49.69	VIVIENDA
6	165.09	52.68	VIVIENDA
7	141.39	49.75	VIVIENDA
8	152.74	51.18	VIVIENDA
9	141.58	49.81	VIVIENDA
10	159.90	52.14	VIVIENDA
11	145.11	50.06	VIVIENDA
12	139.32	49.29	VIVIENDA
13	150.56	50.72	VIVIENDA
14	139.61	49.36	VIVIENDA
15	147.57	50.36	VIVIENDA
16	139.90	49.40	VIVIENDA
17	140.04	49.44	VIVIENDA
18	140.18	49.47	VIVIENDA
19	140.31	49.50	VIVIENDA
20	143.18	49.87	VIVIENDA
TOTAL 20	2892.42		

Mz. F			
TOTAL	AREA(m2)	PERIMETRO(mi)	uso
1	117.16	46.97	VIVIENDA
2	143.27	50.16	VIVIENDA
3	143.09	50.12	VIVIENDA
4	142.92	50.08	VIVIENDA
5	142.74	50.04	VIVIENDA
6	152.34	51.21	VIVIENDA
7	147.13	50.21	VIVIENDA
8	139.30	49.26	VIVIENDA
9	69.78	40.52	VIVIENDA
10	69.86	40.56	VIVIENDA
11	139.97	49.42	VIVIENDA
12	140.30	49.49	VIVIENDA
13	119.72	46.93	VIVIENDA
TOTAL 13	1667.58		

CUADRO RESUMEN DE MANZANAS

ITEM	MANZANA	LOTES	AREAS	PERIMETRO
1	A	1	1002.17	149.01
2	B	11	1641.70	166.77
3	C	10	1770.37	197.72
4	D	1	374.20	93.30
5	E	20	2892.42	245.13
6	F	13	1667.58	168.05
TOTAL	6	56	9348.44	

CUADRO GENERAL DE DISTRIBUCION DE AREAS

USO	Area (m2)	% PARCIAL	% GENERAL
AREA UTIL (56 Lts.)	9348.44		73.26
AREA DE VIVIENDA (53 Lts.)	7992.51	62.63	
AREA DE EQUIPAMIENTO URBANO (3 Lts.)	1355.93	10.63	
Recreación Pública			
Area Verde (0 Lts.)	0.00	0.00	
Area Deportiva (1 Lt.)	1002.17	7.85	
Servicios Públicos Complementarios			
Servicios Comunales (1 Lts.)	245.61	1.93	
Otros Usos (1 Lts.)	108.15	0.85	
Iglesia (0 Lts.)	0.00	0.00	
AREA RESERVADA (0 Lt.)	0.00	0.00	
AREA DE CIRCULACION	3412.56		26.74
AREA TOTAL	12761.00		100.00 %

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PADRE ABAD
GERENCIA DE ACONDICIONAMIENTO TERRITORIAL
SUBGERENCIA DE FORMALIZACION DE PREDIOS

PLANO CONSULTA:
TRAZADO Y LOTIZACION
JUNTA VECINAL
EL GOLF

PROYECTO: SANEAMIENTO FISICO LEGAL

REGION: UCAYALI	DATUM : WGS84	SISTEMA DE PROYECCION : UTM	ZONA : 18 Sur	LAMINA:
PROVINCIA: PADRE ABAD	ELABORADO POR: SUBGERENCIA DE FORMALIZACION DE PREDIOS -MPPA	ESCALA:	FECHA:	PTL
DISTRITO: PADRE ABAD	REVISADO POR: GERENCIA DE ACONDICIONAMIENTO TERRITORIAL	INDICADA	JULIO-2020	